

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

### MENÚ PROGRAMA ELECTORAL:

- (1) El derecho a una vida digna
- (2) La igualdad de oportunidades
- (3) La defensa de la ciudadanía
- (4) El cuidado de la ciudadanía
- (5) Ayudas sociales para viviendas
- (6) Cuidados y protección del medio ambiente
- (7) Mejoras estructurales e impulso económico
- (8) La construcción de un mirador de cristal
- (9) La Figura de la Tercera Edad en Mijas
- (10) Ocio y tiempo libre en Mijas

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

### 1.- EL DERECHO A UNA VIDA DIGNA:

#### a) Bonificación del IBI sobre la primera vivienda (residencia habitual)

El proceso de bonificación del IBI sobre la primera vivienda será el siguiente:

##### **1º año de gobierno:**

No pagarán más el IBI sobre su primera vivienda las rentas IRPF iguales o inferiores a 30.000 euros anuales y los jubilados. El resto de rentas superiores tendrán una bonificación del 50% en la cuota. Se excluyen empresas, negocios y otros inmuebles que no sean primera vivienda de persona física.

##### **2º año de gobierno:**

No pagarán más el IBI sobre su primera vivienda las rentas **IRPF** iguales o inferiores a 50.000 euros anuales. El resto de rentas superiores tendrán una bonificación del 50% en la cuota. Se excluyen empresas, negocios y otros inmuebles que no sean primera vivienda de persona física.

##### **3º año de gobierno:**

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

No pagarán más el IBI sobre su primera vivienda las rentas IRPF iguales o inferiores a 100.000 euros anuales. El resto de rentas superiores tendrán una bonificación del 50% en la cuota.

Se excluyen empresas, negocios y otros inmuebles que no sean primera vivienda de persona física.

### **4º año de gobierno:**

No se pagará más el IBI sobre la primera vivienda. Se excluyen empresas, negocios y otros inmuebles que no sean primera vivienda de persona física.

**b) Bonificación del 100% la tasa de circulación sobre el primer vehículo para rentas IRPF inferiores o iguales a 18.000 euros anuales.**

**c) Incremento de la tasa de circulación para vehículos de lujo:**

Super-Coches, Yates, Jets privados. Nuevas tasas adecuadas a la categoría económica.

**d) Restructuración y optimización del sistema organizativo y distributivo de las ayudas sociales actuales:**

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

Creaciones de ayudas económicas efectivas: que dependan y se adapten a cada caso particular y no más genérico. Unas Ayudas adecuadas a las necesidades reales y actuales de cada individuo o familia.

### **2.- LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES:**

Todos los ciudadanos sin exclusiones de raza, sexo, edad y condición social deben de tener las mismas oportunidades para poder desarrollarse sin ningún prejuicio.

#### **a) CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS JARDINES DE INFANCIA y MEJORA DE LOS ACTUALES:**

Construiremos y habilitaremos jardines de infancia en nuevas instalaciones públicas y gratuitas para que los niños mijeños tengan acceso desde muy pequeños a una educación de calidad.

Estas nuevas Escuelas Infantiles también tendrán mejores infraestructuras, así como un puesto sanitario atendido por profesionales.

**TODOS LOS MATERIALES DIDACTICOS SERÁN GRATUITOS. NO SE PAGA MATRICULA NI CUOTAS.**

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

### **b) Construcción de un campus universitario en Mijas (Se incluyen cursos de formación profesional).**

Garantizaremos la matriculación gratuita a todos los mijeños y sus hijos (mijeños con al menos 5 años de empadronamiento en el municipio). Crearemos un sistema de becas universitarias que den soporte a los estudiantes más necesitados.

A parte de las clásicas licenciaturas (derecho, ingeniería o económicas...) daremos paso a licenciaturas modernas y actuales con especializaciones en los últimos lenguajes informáticos y en programación de sistemas, seguridad cibernética, internet of things, Blockchain y sistemas de operativas digital. De esta forma atraeremos estudiantes de todo el mundo y a las grandes empresas multinacionales informáticas y de la era digital que crearán filiales en Mijas para poder beneficiarse de nuestro **“Capital Humano”**.

### **c) Creación de Centros Sociales especializados para dar soporte y formación a los ciudadanos que se encuentran en exclusión laboral o que necesiten actualizar su formación.**

Contratación de profesionales pertenecientes a diferentes sectores culturales que sean capaces de guiar, apoyar y formar a trabajadores a través de cursos actuales y relacionados con la demanda del mercado.

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

### **d) Reestructuraremos la empresa municipal “Inserción Laboral de Renta Básica” para adaptarla a las necesidades actuales.**

La función de esta empresa creada en 2011 es ahora mismo obsoleta, poner personas a barrer calles, aunque sea un trabajo digno como otros, no da la posibilidad de crear nuevos puestos de trabajo, formar trabajadores o estimular pasiones innatas.

La empresa de inserción laboral de renta básica, aun manteniendo su opción para limpieza de calles y áreas públicas (elegible por el usuario), ha de dar la posibilidad a cada trabajador de poder elegir un sector laboral que más se ajuste a sus deseos o pasiones.

Por ello crearemos en colaboración con cientos de empresas Mijeñas (de diferentes sectores económicos) un programa de trabajos de formación, a través de contratos de “Formación Laboral” (contratos de 6 meses a 1 año) sin coste alguno para las empresas Mijeñas con salarios remunerados por parte de la empresa municipal.

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

### **3.- LA DEFENSA DE LA CIUDADANIA:**

Protegeremos y defenderemos los derechos de todos los ciudadanos, para que vuelvan a sentir la protección del Estado como algo bueno, como un símbolo de confianza y de respeto en defensa del bien común:

#### **a) Crearemos un departamento llamado “Nuevas operativas Mijas”**

Con un número de teléfono de urgencias atendido 24 horas por un equipo de personas calificadas que dispondrá de más personal según las horas del día y las estaciones del año, incrementándose en las horas más concurridas o en los meses más problemáticos:

Este nuevo departamento se ocupará de atender todo tipo de llamada de urgencias y tramitará de inmediato la incidencia al departamento de acción correspondiente: policía, guardia civil, bomberos, servicios sanitarios.

#### **b) Crearemos mini cuarteles policiales (prefabricados) en las diferentes zonas residenciales de Mijas:**

Estarán operativos desde las 23:00 pm hasta las 7:00 am, en particular modo en las áreas de las urbanizaciones que a día de hoy están prácticamente desatendidas. Cada mini cuartel policial contará con un mínimo de 2 coches y al menos 6 efectivos trabajando durante estas 8 horas de la noche. Esta operativa podrá

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

ampliarse durante horas diurnas según las necesidades objetivas (por ejemplos los meses estivales cuando las urbanizaciones están más frecuentadas).

**c) Reforzaremos la presencia policial en las áreas metropolitanas de Mijas para asegurar a los ciudadanos máxima seguridad a lo largo del día y de la noche sobre todo en las áreas más conflictivas de nuestro municipio.**

**d) Crearemos un nuevo departamento de CIBERATAQUES:**

1.- Formaremos un equipo de profesionales expertos en seguridad informática que darán soporte directo e inmediato a ciudadanos y empresas que hayan sido víctimas de ataques informáticos.

2.- Se organizaran cursos online y presenciales de seguridad informática y de prevención de ataques.

**e) Crearemos un departamento de lucha contra la violencia de género, el maltrato infantil y la protección a la tercera edad:**

Actuar de forma inmediata es la solución para erradicar el problema, por ello:



# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

**a.-** Haremos una inversión en capital humano formando varios equipos de asistentes sociales, psicólogos y abogados.

**b.-** Se pondrán a disposición de estas personas centros de acogidas que den alojamiento, ayudas y reinserción social y laboral a todas las víctimas que sufren abandono social y que se encuentran sin recursos económicos.

### **4.- EL CUIDADO DE LA CIUDADANIA:**

El cuidado de la salud y la asistencia sanitaria son unos de los puntos más importantes de este programa social y serán nuestra prioridad absoluta:

**a.-** Realizaremos inmediatamente mejoras estructurales, de espacios y de servicios en el centro sanitario (24 horas) de Las Lagunas de Mijas.

**b.-** Vamos a crear nuevos centros de salud de atención primaria (reestructuraremos inmuebles vacíos y sin uso del ayuntamiento de Mijas) para dar respaldo a los centros sanitarios actuales de la Cala de Mijas y de Las Lagunas. 2 de ellos tendrán también servicio de urgencias las 24 horas para dar soporte al de Las Lagunas y evitar su saturación.

**c.-** Vamos a aumentar el número de ambulancias para traslados urgentes desde los centros médicos de Mijas al Hospital Costa del Sol de Marbella (el más cercano) o a los demás hospitales de las provincias de Málaga.

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

**d.-** Vamos a negociar con la Junta de Andalucía para recibir los fondos europeos y los capitales suficientes para la construcción de un nuevo macro hospital-universitario en Mijas. De esta forma no solo en los próximos años tendremos una estructura hospitalaria de las más modernas sino que contaremos también con una facultad de medicina que nos garantizará médicos especializados y medicina de última generación.

### **5.- CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL (VPO) Y AYUDAS SOCIALES PARA ALQUILER. INTERVENCIÓN PARA VIVIENDAS OCUPADAS.**

Nuestras propuestas son las siguientes:

#### **a.- Construcción de viviendas VPO:**

Tendrán acceso a ella solo y exclusivamente los ciudadanos mijeños que lleven un mínimo de 10 años empadronados en el municipio. Se construirán viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios para poder así dar acceso de forma no discriminatoria a cualquier tipo de núcleo familiar desde familia monoparental hasta familias numerosas.

**Construiremos viviendas de protección oficial desde el primer año de Gobierno.**

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

Las viviendas tendrán servicios complementarios como piscinas, jardines y zonas deportivas. Su calidad y precio serán proporcionalmente correctos y accesibles.

### **Estas viviendas serán destinadas a:**

- 1.- Venta a precio VPO.
- 2.- Alquiler con opción a compra.
- 3.- Alquiler de baja renta VPO.

### **b.- Para el alquiler de viviendas:**

Impulsaremos ayudas mensuales al alquiler de viviendas según su superficie, número de familiares etc.

### **c.- Viviendas ocupadas**

Apoyo jurídico a los propietarios afectados por ocupaciones ilegales.

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

### **6.- ECOLOGÍA Y MEDIOAMBIENTE (Flora y fauna), RECURSOS NATURALES y NUESTRAS MASCOTAS**

Nuestro municipio atesora un patrimonio natural, inmenso que debemos mantener, aumentar y disfrutar. Con este fin proponemos:

- 1)** Promover y solicitar la declaración del PARQUE NATURAL DE LAS SIERRAS DE MIJAS- ALPUJATA, 29.000 Hectáreas de parque natural que afecta a 10 municipios, pulmón verde y reserva natural desde Málaga para el mundo.
- 2)** Proteger nuestros montes creando puestos de trabajo para la limpieza y cuidado del monte. Fomentar el pastoreo y la ganadería. Repoblar con encinas, robles, alcornoques, madroños y especies autóctonas que no arden, utilizando la explotación de la madera de los pinos para crear un monte autóctono, sostenible y que produzca bienestar social.
- 3)** Promover y solicitar la declaración del primer PARQUE NATURAL MARINO DE LA COSTA DEL SOL. 21 Km. Cuadrados de litoral, para proteger nuestras playas, la calidad de nuestras aguas, la vida marina y nuestras praderas de posidonias.

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

**Además para nuestro municipio queremos:**

**a.-** La construcción de nuevos parques (de un tamaño medio de 5000 m<sup>2</sup> con zonas arboladas, césped, área de juegos infantiles y área de máquinas GYM) en las diferentes zonas urbanizadas de Mijas donde actualmente hay solo descampados abandonados.

**b.-** En aquellas zonas en las que sea posible, se soterrarán los contenedores de basura orgánica y de recogida de papel, vidrio y plástico, incluyendo la recogida de aceite.

**c.-** Para luchar contra el plástico seremos el primer ayuntamiento de España que habilite puntos de suministro suficientes y gratuitos (redistribuidos por todo el ayuntamiento de Mijas) de Agua Depurada con y sin gas para uso doméstico, disponibles 24 horas al día.

**d.- Creación de un Departamento de Bienestar Animal:**

Dicho Departamento de Bienestar Animal tendrá entre otras las siguientes funciones:

**1)** Mejora de la normativa municipal de protección de los animales del Municipio.

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

- 2) Promoción de campañas audiovisuales de concienciación sobre el maltrato y el abandono de animales, así como el fomento de la adopción responsable.
  - 3) Recogida de animales fallecidos en el término municipal de Mijas, así como su identificación mediante lector de Micro-Chip y su posterior incineración.
  - 4) Campaña municipal de castración de mascotas/chip/vacuna de la rabia.
  - 5) Acciones legales: Mayor colaboración y cooperación con las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad ante casos de maltrato animal.
- e.- Vamos a construir una planta incineradora pública y gratuita para mascotas y de precio reducido para otros animales. Vamos a crear ayudas específicas para asociaciones y protectoras de animales.
- f.- Adecuar nuestro sistema de depuración de aguas residuales, a las necesidades reales de nuestra población, ayudando a que todas las urbanizaciones e industrias y particulares, cumplan nuestra obligación de depurar sus aguas residuales y no contaminar.

## 7.- PROYECTOS DE MEJORAS ESTRUCTURALES Y DE IMPULSO ECONÓMICO

El municipio de Mijas, junto con la costa del sol, son uno de los destinos más elegidos por los turistas de todo el mundo.

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

Esta fuente de riqueza que nos proviene del turismo ha de beneficiar a todos los ciudadanos de Mijas no solo mejorando todas las estructuras de servicios públicos sino que ha de fomentar oportunidades para los mijeños.

### **Por ello proponemos las siguientes maniobras:**

**1.-** La creación de un departamento de “Crecimiento, Desarrollo y Optimización de Mijas”, que contará con la participación de profesionales de renombre especializados en diferentes sectores: económicos, estructurales y sociales.

Por otro lado, este departamento contará con un equipo de observadores que desarrollarán su trabajo en las calles del municipio para evaluar en primera línea todos los problemas que puedan o estén afectando nuestra comunidad, como por ejemplo aceras rotas, calles en mal estado, luminaria ausente o deficiente, y cualquier problema estructural y operativo que afecte la comunidad de Mijas en su conjunto.

**2.-** La concesión de subvenciones para la creación de proyectos económicos, sociales, y para permitir también la ampliación o el crecimiento de negocios existentes.

El proceso de concesión será mucho más sencillo, y se proporcionarán gratuitamente profesionales para dar soporte y ayuda a cada solicitante.

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

### 8.- LA CONSTRUCCIÓN DE UN MIRADOR DE CRISTAL

Vamos a transformar Mijas en la joya de la Costa del Sol para que atraiga a turistas de todo el mundo, y de esta forma produzca riqueza a todos los mijeños.

Construiremos el primer mirador de cristal de la Costa del Sol, en una de las colinas de Mijas.

Este proyecto será cofinanciado por entidades autonómicas, nacionales y europeas.

Se llamará: **EL MIRADOR DEL SOL.**

#### **Sus características:**

**a.-** Su construcción será ECO-SOSTENIBLE y totalmente autónoma, se sustentará de energía verde. Crearemos una Plataforma de Cristal suspendida en el aire con capacidad para 500 personas.

**b.-** Su entrada para los mijeños será siempre gratuita.

**c.-** El Mirador y todas sus instalaciones complementarias serán gestionadas íntegramente por el Ayuntamiento, sin concesiones ni licitaciones.

**d.-** El Mirador incluirá una cafetería y un restaurante también de cristal.



# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

**g.-** Todo los beneficios recaudados del Mirador, así como del restaurante y de la cafetería, serán íntegramente invertidos en un plan municipal de repoblación de árboles y en la creación de áreas verdes en todo el municipio de Mijas. De esta forma aumentaremos la calidad medioambiental de nuestro municipio.

### **9.- FIGURA DE LA TERCERA EDAD EN MIJAS**

**a)** Creación de un nuevo Hogar del Jubilado en Las Lagunas de Mijas, y mejoras tanto en el centro actual de Mijas Pueblo como en el de La Cala de Mijas.

Los hogares del Jubilado han de tener espacios suficientes para actividades culturales con el fin de mantener en activo el cuerpo y la mente de la persona jubilada.

**b)** Actividades Gratuitas para Jubilados:

- 1.** Clases de golf y otros deportes, gratuitas para jubilados.
- 2.** Actividades artísticas y culturales (expresión corporal, música, teatro, etc.), gratuitas para jubilados.

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

c) Oferta de ayudas (económicas o laborales), cuando la pensión no alcanzara el SMI.

### 10.- OCIO Y TIEMPO LIBRE EN MIJAS

El derecho al ocio y a poder disfrutar del tiempo libre no debería estar reservado solo a quienes dispongan de un mayor nivel adquisitivo, sino que tendría que ser un derecho universal.

#### **Por ello aquí van nuestras propuestas:**

- 1.- Reapertura de los antiguos cines de Mijas, con gestión municipal, con precios bonificados para los mijeños.
- 2.- La creación de un espacio de ocio los viernes, sábados y domingos con diferentes programas de música, animación sociocultural y conciertos (CON ACCESO GRATUITO PARA LOS MIJEÑOS).
- 3.- No nos olvidamos de la cultura y del arte así que rehabilitaremos espacios públicos para organizar encuentros culturales y artísticos a lo largo del año.
- 4.- Promover el uso de la antigua cantera de la sierra de Mijas como anfiteatro y espacio para eventos y actividades culturales.

# #SoydeMijas

## PROGRAMA ELECTORAL 2023

**Fin del programa electoral.**

### **¿Quieres apoyar al movimiento #SoydeMijas?**

Si te ha gustado nuestro Programa Electoral y quieres expresarnos tu apoyo puedes crear gratuitamente tu perfil social en [www.soydemijas.com](http://www.soydemijas.com) (La red social de Mijas) y/o mandarnos un formulario web desde esta dirección:

<https://www.soydemijas.com/participar>

Únete al canal de Telegram: #SoydeMijas

**Nota:** Si es tu deseo participar como miembro activo del proyecto, mándanos un WhatsApp al número de teléfono: 662918154